

## Projekty Domů.cz

Akce : Hřiště u ZŠ

pozemek parc.č. 561/28,99/226, obec: Habartov [560359]  
k.ú. Habartov [636339], okres: Sokolov

Stavebník : **Město Habartov**  
náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov,  
IČO: 00259314, DIČ: CZ00259314

Projektant : **Ing. arch. Lubomír Korčák**  
Chválenice 17, 332 05, Chválenice, IČO: 721 14 606

Odpovědný projektant:  
Ing. arch. Lubomír Korčák

Vypracoval:  
Ing. arch. Pavel Pecháček  
Denisa Krasilynec

Stupeň dokumentace:  
**DUR+DSP+DPS**

Část dokumentace:  
**D - dokumentace stavby**

Díl dokumentace:  
**D.01 - Fotbalové hřiště**

Obsah výkresu:  
**Technická zpráva**

Paré:

Datum: 5/2025

Formát: A4

Č. výkresu:

Měřítko:

Zakázka:

**D.01.A**

## **D.01.1.a Technická zpráva – fotbalové hřiště**

### a) účel objektu

Účelem záměru je návrh fotbalového hřiště pro kvalitnější sportovní vyžití.

Tato zpráva řeší architektonické, výtvarné, materiálové, konstrukční a stavebně technické řešení.

### b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Uvnitř atletického oválu se nachází plocha fotbalového hřiště (40x70m čistá hrací plocha). Za bránami bude provedeno oplocení výšky 6m z důvodu zachycení míče proti přepadu.

Všechny materiály a barevnost jsou popsány v PD a jsou navrženy v souladu s přáním stavebníka. Plocha fotbalového hřiště bude z umělého trávniku. Lajnování bude provedeno dle zvyklostí výrobce a platných norem.

Fotbalové hřiště bude běžně přístupné. Oplocení bude vytvořeno pouze za brankami do výšky 6m. Přejechod mezi fotbalovým hřištěm a atletickým oválem bude vymezen betonovým obrubníkem š. 5cm zapuštěným oproti hrací ploše o 1cm níže z důvodu bezpečnosti.

Součástí fotbalového hřiště bude také 2x fotbalová branka a 2x střídačka, podrobné rozkreslení viz. výkresová dokumentace. Na oplocení za brankou ve východní části areálu bude umístěna informační tabule s ukazatelem skóre. Přesný typ bude vybrán stavebníkem dle vybraného výrobce.

Fotbalové hřiště i atletický ovál bude mít na sobě nezávislé osvětlení jednotlivých částí sportoviště. Bude možné osvětlit zvlášť fotbalové hřiště zvlášť atletický ovál (viz. část PD D.09-VO).

### c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Jedná se o stavbu sportovního hřiště, jehož parametry jsou:

Pozemek parc.č. 561/28, 99/226:

Zpevněná plocha atletického oválu

2 882,0 m<sup>2</sup> 23,0%

|   |             |       |
|---|-------------|-------|
| Zpevněná plocha fotbalového hřiště            | 2 926,0 m2  | 23,3% |
| Zastavěná plocha tribuny                      | 43,2 m2     | 0,3%  |
| Zastavěná plocha sklady a šatny               | 90,0 m2     | 0,7%  |
| Zpevněná plocha - chodníky                    | 423,0 m2    | 3,4%  |
| Gabionové opěry                               | 98,0 m2     | 0,8%  |
| Celkem zpevněné plochy                        | 6 462,2 m2  | 51,5% |
| Zatrávněná plocha pozemku (resp. zeleň)       | 6 090,8     | 48,5% |
| Celková plocha pozemku parc.č. 561/28, 99/226 | 12 553,0 m2 | 100%  |

d) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Stavební fyzika není vzhledem k typu stavby řešena. Jedná se o venkovní víceúčelové hřiště.

### **Technická zpráva – stavebně konstrukční část**

- a) popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

#### ***Zemní práce***

Zemní práce hřiště se týkají skryvky kulturní vrstvy půdy pozemku v rozsahu cca 6 500 m2, která bude uložena na volné části pozemku a následně použita pro dokončovací terénní úpravy a pro vyrovnaní stávajících nerovností na pozemku.

Dále se zemní práce týkají hloubení rýh pro založení patek ocelových sloupů, budou vyhloubeny jámy do úrovně -1,3 m. Pro drenáže budou provedeny rýhy hloubky min cca 1m, které budou spádovány minimálně 0,5% směrem k akumulární nádrži resp. vsaku. Po provedení výkopů musí osoba k tomuto úkonu způsobilá, převzít základovou spáru a o její únosnosti udělat zápis do stavebního deníku. Vykopaná zemina bude posouzena na vhodnost pro zpětné zásypy.

Finální terén bude spádován od plochy sportoviště v minimální sklonu 0,5%.

#### ***Základové konstrukce***

Velikost základových konstrukcí vychází ze statického výpočtu a zkušeností realizační firmy s obdobnými konstrukcemi. Před započatím prací bude nutné převzít základovou

spáru odbornou osobou. Základová spára všech konstrukcí musí být provedena do rostlého terénu min. 400 mm, pokud to není možné, je nutné podloží dostatečně zhutnit na min. 30 MPa.

Konstrukce základů bude provedena jako klasické betonové patky. Beton prostý třídy C16/20.

Projektant upozorňuje na ochranu základové spáry před vlastním provedením betonáže základových pásů. Pokud bude základová spára otevřena delší dobu popř., pokud by mohlo dojít ke znehodnocení či poškození základové spáry, je nutno po vyhloubení a začistění provést ochranu betonem třídy C8/10 v tl. 100mm.

Projekt nemůže zahrnout možné extrémy v geologických poměrech, proto je nutné přihlédnout k místním podmínkám. Po zahájení zemních prací a otevření základové spáry je třeba ověřit, zda není nutné přijmout odpovídající opatření – např. ochrana základové spáry, odvodnění, rozšíření základových pásů.

## ***Úpravy povrchů vnějších***

---

Povrchové úpravy hřiště a okolí bezúdržbové.

## ***Nášlapná plocha hřiště***

---

Všechny materiály a barevnost jsou popsány v PD a jsou navrženy v souladu s přáním stavebníka. Plocha fotbalového hřiště bude z umělého trávníku. Jedná se o zásypový trávník s vsypem směsí korku a rozdrčených olivových pecek, nebo jen samotný korek. Pod trávníkem bude položena elastická podložka tl. 25 mm. Lajnování bude provedeno dle zvyklostí výrobce a platných norem.

Požadavek na vlastnosti umělého trávníku:

- Materiál - 100% Polyetylen na biologické bázi
- Plně recyklovatelný trávník s PU zátěrem
- Výška vlasu min. 40 mm
- Počet vpichů min. 20.950/m<sup>2</sup>
- Počet vláken min. 209,890/m<sup>2</sup>
- Certifikát karbonové neutrality ISCC
- Certifikát o možnosti plné recyklace produktu
- Certifikát FIFA
- Při výběru zhotovitele nutno předložit vzorníky výrobce a technický list trávníku
- Předložení dokladu o pověření výrobce k pokládce uvedeného typu trávníku

## **Zámečnické konstrukce**

---

Sloupy výšky 6m nad hrací plochu pro vypnutí sítě sportoviště budou pozinkované a součástí dodávky sportoviště výrobcem.

## **Oplocení**

---

U fotbalového hřiště za bránami bude oplocení výšky 6m z důvodu zachycení míče proti přepadu. Nosnou konstrukci budou tvořit pozinkované sloupky osově po 3m, které budou zabetonovány do základových patek. Barevnost dle výběru stavebníka. Veškeré ocelové materiály na oplocení budou pozinkované. Na vrcholu sloupů bude provedeno ztužení ocelovými trubkami případně nataženo ocelové lanko. V rozích nutno konstrukci zavětrovat ocelovými táhly. Do vyznačených ocelových sloupků bude nakotvena konstrukce basketbalového koše dle výrobce a časomíra.

- b) navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky
  - a. Viz výkresová část PD.
- c) hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce
  - a. Dle platných norem, jedná se pouze o stavbu fotbalového hřiště, tzn. veškeré části jsou předimenzovány a nehrozí jakákoliv destrukce či přetvoření.
- d) návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů
  - a. Veškeré konstrukce i detaily jsou standardní.
- e) technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby
  - a. Potřeba dodržovat minimální potřebnou dobu pro tuhnutí a tvrdnutí betonu (28dní).
- f) zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů,
  - a. Jedná pouze o demontáž stávající sítě za brankami a fotbalové branky. Vyznačeno v projektové dokumentaci.
- g) požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí
  - a. Dle platných norem.

- h) seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software
  - a. Stavební zákon, navazující vyhlášky, OTP.
- i) specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem.
  - a. Nutno dodržovat veškerá doporučení výrobců a platné normy.